

## ΣΥΝΗΘΗ ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΠΟΛΙΤΕΣ:

Τι ισχύει για Κοινοπραξίες – συνεταιρισμούς:

Βάσει του Άρθρου 35 της Νομοθεσίας (επισυνάπτεται πιο κάτω) μπορεί να γίνει συνεταιρισμός αφού τουλάχιστον ένα από τα 2 μέρη του συνεταιρισμού καλύπτουν τις πρόνοιες της Νομοθεσίας για την εκτέλεση του έργου

### **Άσκηση του επαγγέλματος με τη μορφή συνεταιρισμών**

35.(1) Καμία διάταξη του παρόντος Νόμου δεν μπορεί να θεωρείται ή ερμηνεύεται ότι περιορίζει ή εμποδίζει οποιοδήποτε εγγεγραμμένο εργολήπτη και κάτοχο ισχύουσας ετήσιας άδειας να αναλαμβάνει και εκτελεί οικοδομικό ή τεχνικό έργο ως μέλος και για λογαριασμό οποιουδήποτε συνεταιρισμού (partnership).

(2) Η σχετική σύμβαση για την εκτέλεση του οικοδομικού ή τεχνικού, ανάλογα με την περίπτωση, έργου το οποίο αναλαμβάνεται από ένα μέλος του συνεταιρισμού για λογαριασμό του συνεταιρισμού αυτού θα πρέπει να συνομολογείται στο όνομα τουλάχιστον ενός μέλους του συνεταιρισμού το οποίο είναι εγγεγραμμένος εργολήπτης και κάτοχος ετήσιας άδειας της τάξης και κατηγορίας του προς ανάληψη έργου και να επιβεβαιώνεται από το μέλος αυτό με την προσθήκη, μετά την υπογραφή του, των ακόλουθων, ανάλογα με την περίπτωση, λέξεων:

"εμπορευομένου με άλλο ως", ή

"εμπορευομένου με άλλους ως", ή

"εμπορευομένων με άλλο ως", ή

"εμπορευομένων με άλλους ως",

ακολουθούμενων από το όνομα ή την επωνυμία του συνεταιρισμού, καθώς και από αναφορά ότι η σύμβαση συνομολογείται για λογαριασμό του συνεταιρισμού αυτού.

(3) Πρόσωπο το οποίο, ενεργώντας ως μέλος ή για λογαριασμό συνεταιρισμού, συνομολογεί ή επιβεβαιώνει σύμβαση κατά παράβαση των διατάξεων του εδαφίου (2) είναι ένοχος αδικήματος και υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις τριακόσιες λίρες:

Νοείται ότι παράλειψη τήρησης οποιασδήποτε από τις διατυπώσεις που αναφέρονται στο εδάφιο (2) δεν επιφέρει αφ' εαυτής ακυρότητα της συνομολογούμενης σύμβασης.

(4) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (2), ένα ή περισσότερα μέλη του συνεταιρισμού για λογαριασμό του οποίου εγγεγραμμένος εργολήπτης συνομολογεί σύμβαση για την εκτέλεση οικοδομικού ή τεχνικού έργου δυνάμει του εν λόγω εδαφίου μπορεί να επιβεβαιώσει με γραπτή σημείωση πάνω στη σύμβαση ότι πραγματικά η εν λόγω σύμβαση συνομολογήθηκε για λογαριασμό του ή για λογαριασμό τους.

(5) Σε περίπτωση εκτέλεσης έργου από συνεταιρισμό στον οποίο μετέχουν περισσότεροι του ενός εγγεγραμμένοι εργολήπτες, η πείρα θα κατανέμεται, τηρουμένων των αναλογιών, μεταξύ των εγγεγραμμένων στο Μητρώο Εργοληπτών συνεταιίρων σύμφωνα με τις διατάξεις του Τρίτου Πίνακα.

Η πολιτική που ακολουθείτο από το Συμβούλιο για να αποδειχτεί ότι όντως ο συνεταιρισμός είναι πραγματικός και όχι εικονικός ζητούμε τα πιο κάτω στοιχεία

- Λογαριασμό σε Τραπεζικό ίδρυμα στο όνομα του συνεταιρισμού (για να γίνονται εκεί η πληρωμές)
- Αποδείξεις και τιμολόγια στο όνομα του συνεταιρισμού
- Εγγραφή του Συνεταιρισμού/Κοινοπραξίας στο Φ.Π.Α. (απόκτηση νέου Φ.Π.Α. στο όνομα του συνεταιρισμού)
- Γνωστοποίηση του έργου στο όνομα του Συνεταιρισμού
- Το Συμβόλαιο/Συμφωνία να αναφέρεται στο όνομα του Συνεταιρισμού
- Να συμπληρωθεί το σχετικό έντυπο από ΣΕΕΕ (επισυνάπτεται) το οποίο θα υποβάλλεται στο ΣΕΕΕ μαζί με το έντυπο γνωστοποίησης